



batenburg
techniek

Focus on intelligent Buildings

Focus op duurzame energie management systemen

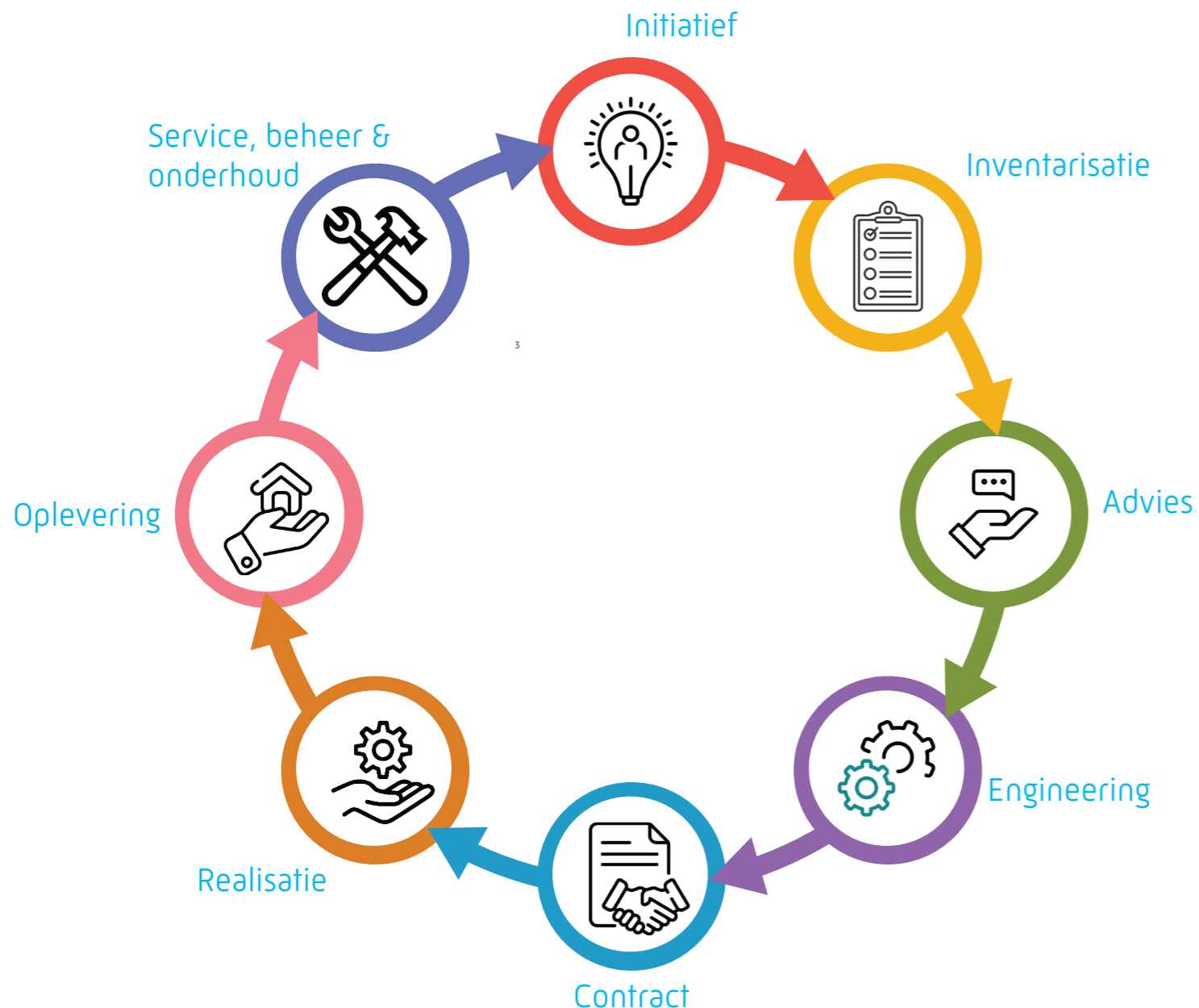


Duurzame service

Smarter focus. Brighter tomorrow.

Vluchtige hype of blijvende toepassing? Dit onderscheid maken is cruciaal. Wereldwijd gaan de technologische ontwikkelingen steeds sneller, het is voor ondernemingen moeilijk om bij te blijven. Batenburg Techniek helpt vastgoedeigenaren strategische keuzes te maken en nieuwe technologieën praktisch toe te passen. Minder resources verbruiken bijvoorbeeld, of waste reduceren. **Smarter focus.**

De wereld van morgen vraagt nu om actie. Bijvoorbeeld als het gaat om een duurzame leefomgeving, verbetering van gebouwprestaties, voedselproductie, klimaat- en energietransitie. Als technologisch dienstverlener creëren we milieuwinst door innovatie; bij en samen met opdrachtgevers. Zo dragen we bij aan een duurzame wereld voor toekomstige generaties. **Brighter tomorrow.**



Ons Batenburg stappenplan voor de verduurzamingsaanpak van bestaand vastgoed kan er als volgt uitzien:

Stap 1: Inventariseer de huidige situatie

We bepalen wat de huidige energieprestaties zijn van de utiliteitsgebouwen van de klant en brengen de energieverbruikers in kaart. Dit doen we door een energiescan (SMABU) uit te voeren.

Stap 2: Stel een verduurzamingsplan op

Op basis van de resultaten van de inventarisatie stellen we een verduurzamingsplan op. Hierin beschrijven we de maatregelen die nodig zijn om de energieprestaties te verbeteren. Denk hierbij aan isolatie, installaties en verlichting.

Stap 3: Bepaal de financiële haalbaarheid

We brengen de financiële haalbaarheid van het verduurzamingsplan in kaart. Dit doen we door de investering af te zetten tegen de besparingen op de energierekening en eventuele subsidies en fiscale regelingen.

Stap 4: Maak afspraken met de klant

We maken afspraken met de klant over de uitvoering van het verduurzamingsplan, de planning en de investering. We leggen deze afspraken vast in een overeenkomst. (MJP)

Stap 5: Voer de maatregelen uit

We voeren de afgesproken maatregelen uit. Dit kan door Batenburg zelf de werkzaamheden uit te laten voeren of door samen te werken met specialistische bedrijven. (Partnerships)

Stap 6: Monitor de energieprestaties

We monitoren de energieprestaties van de utiliteitsgebouwen van de klant na de uitvoering van de maatregelen. Dit doen we middels onze Control Room Assistance. Hierdoor kunnen we controleren of de beoogde energiebesparing ook daadwerkelijk wordt behaald.

Stap 7: Onderhoud en verbetering

Uiteraard zorgen we voor regelmatig onderhoud en verbetering van de energieprestaties van de utiliteitsgebouwen. Dit doen we door monitoring middels de SMABU software en op basis daarvan nieuwe maatregelen te adviseren en daadwerkelijk te nemen.

Stap 8: Communicatie en bewustwording

Communicatie en bewustwording zijn belangrijke aspecten van de verduurzamingsaanpak. Het is van belang om de klant en de gebruikers van de utiliteitsgebouwen bewust te maken van het belang van energiebesparing en duurzaamheid. We communiceren (marketing) regelmatig over de behaalde resultaten en de voortgang van de verduurzamingsaanpak. Dit doen we middels onze Customer Succes medewerker met ondersteuning van Marketing.

Stap 9: Evaluatie

We evalueren regelmatig de verduurzamingsaanpak. Hierbij kunnen we bijvoorbeeld kijken naar de behaalde resultaten, de kosten en de klanttevredenheid. Op basis van deze evaluatie kunnen we onze aanpak verder verbeteren en optimaliseren.

Stap 10: Continuïteit

We zorgen voor continuïteit van de verduurzamingsaanpak. Verduurzaming is een proces dat voortdurend aandacht en inzet vereist. We blijven samen met de klant werken aan het verbeteren van de energieprestaties en het verduurzamen van de utiliteitsgebouwen. Dit is ook een taak voor onze Control Room Assistance.



Intelligent buildings

Gebouwen aangepast aan uw manier van werken

Vandaag kan werkelijkheid zijn wat u gisteren nog voor onmogelijk hield. Vernieuwende technologie maakt het mogelijk om slimme, adaptieve gebouwen te ontwerpen en in te richten. Intelligent buildings noemen we dat. Intelligent building oplossingen zorgen ervoor dat alles in het gebouw wordt afgestemd op waar er wanneer door wie wordt gewerkt. Sterker nog, door alle energiestromen te meten kunnen er directe besparingen worden gerealiseerd en bepalen we de route naar een "Paris Proof" gebouw.

Met data-analyse kunnen we u laten zien waar u uw winst kunt behalen uit het verbeteren van bestaande installaties, het vergroten van de gebruikersefficiëntie of waar u de integrale veiligheid kunt vergroten. U kunt daarin een stap verder maken dan de techniek van vandaag en voldoet ruimschoots van te voren aan de eisen die worden gesteld.

U heeft nog een prima gebouwbeheerssysteem? No worries, uw software is in de meeste gevallen te koppelen en wij kunnen uw data verrijken en optimaliseren. Daarvoor is onze SMABU oplossing ontwikkeld. Een oplossing met draadloze sensoren die geen gebruik maken van uw wifi, maar 'stand alone' ingezet kunnen worden waarbij de verzamelde data naar onze servers gaan voor verdere analyse. De sensoren zijn ook te koppelen aan moderne gebouwbeheerssystemen. De gemeten data kan dan op uw plattegronden weergegeven worden of de data wordt gebruikt voor data-analytics in combinatie met uw GBS data.

Monitoren van de data, 3 modules mogelijk of "all in one".

Software

Alle modules inclusief: SMABU software, dashboards voor alle stakeholders, reports, exports, alerts, tenant & public dashboards, API & integratie.

1. ESG & Sustainability:

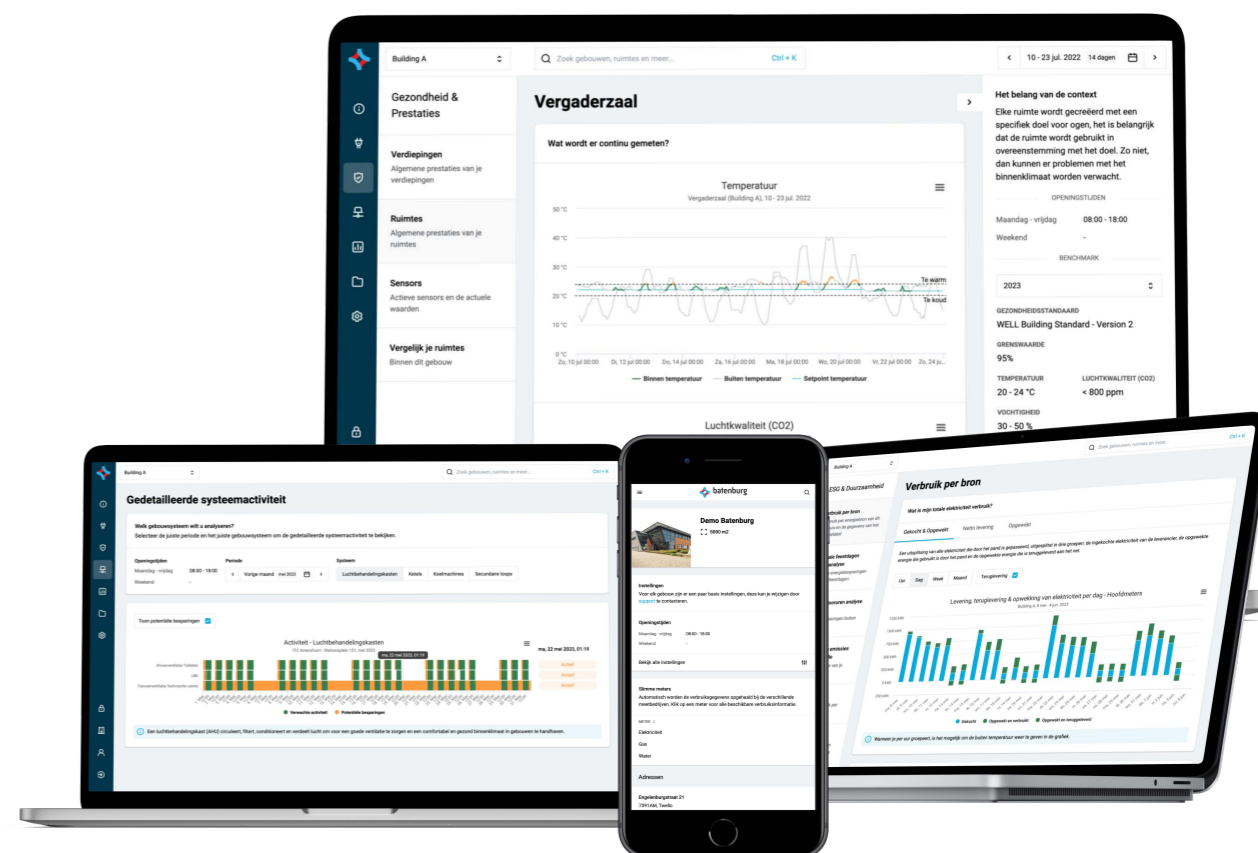
- Energy, water en carbon manager
- Automatische ESG & energy verbruik rapporten (CRREM, GRESB)
- Externe gebouw data (bv; energy labels, BREEAM scores)

2. Energy savings analysis

- Level 1: (usage to opening hours & benchmarking)
- Health & Performance, Health, comfort & safety manager
- Automatische gebouw prestatie rapporten (WELL, PVE Gezonde Kantoren, etc)
- Continue indoor klimaat & prestatie monitoring

3. Energy savings analysis

- Level 2: (usage to building performance)
- Building Management System (BMS) integratie van preventief onderhoud / voorkomen verslechteren van prestaties
- Continue monitoren van "core-systems"
- Energy savings analysis - level 3 (usage to building performance & BMS)



building management systems

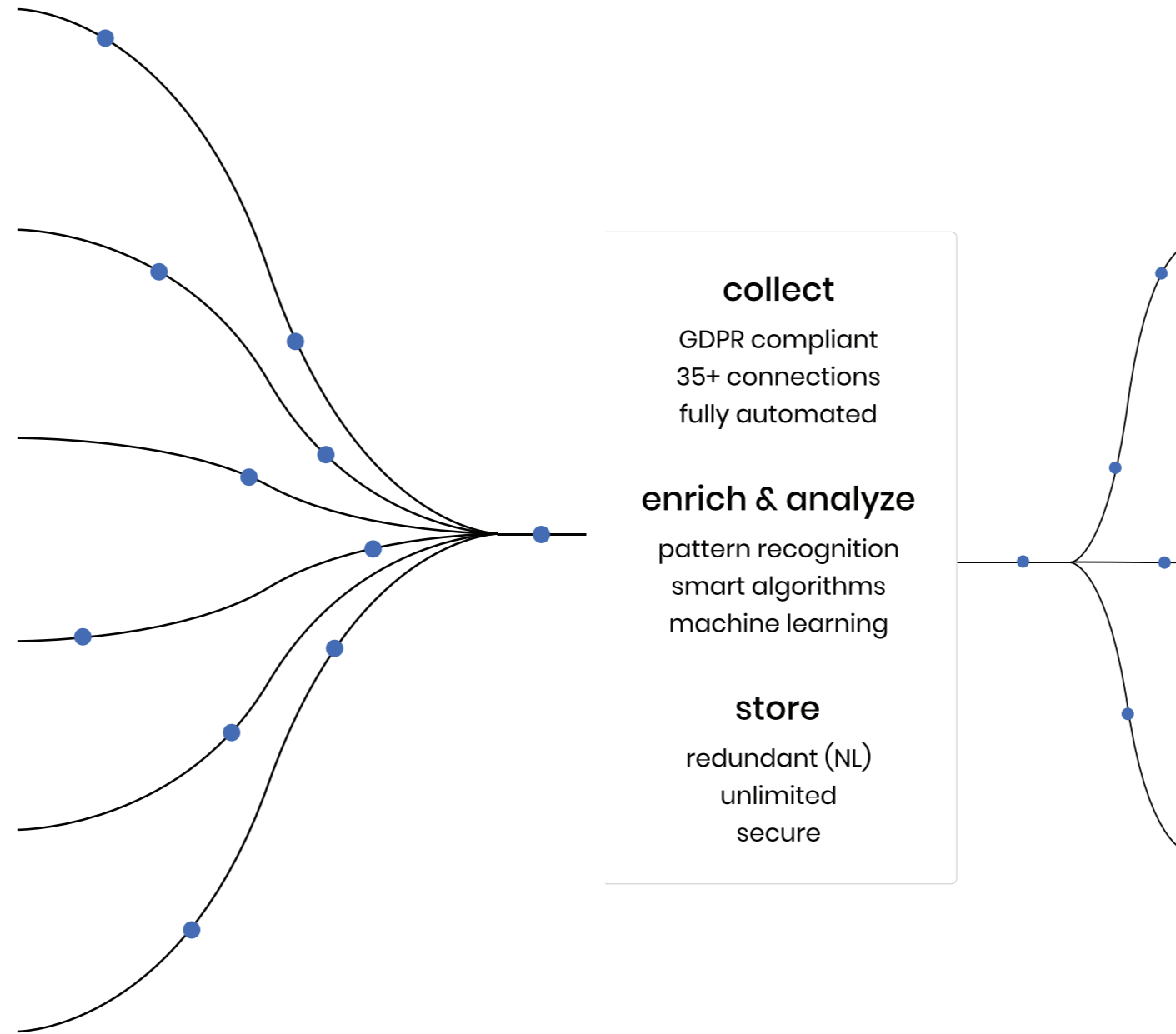
measuring companies

certifications

legislation

smart building solutions

other data sources



collect
 GDPR compliant
 35+ connections
 fully automated

enrich & analyze
 pattern recognition
 smart algorithms
 machine learning

store
 redundant (NL)
 unlimited
 secure

management dashboards
 explore your visualised data

reports & alerts
 receive automated insights

API & automation
 automate your data flows

stakeholders



smarter **focus.**
brighter **tomorrow.**

Batenburg Energietechniek

Locatie Capelle aan den IJssel

Admiraal Helfrichweg 2a
2901 AB Capelle aan den IJssel
T 010 258 08 88
E info.energietechniek@batenburg.nl

Batenburg Installatietechniek

Locatie Monster

Vlotlaan 578
2681 TX Monster
T 0174 21 20 80
E info.monster@batenburg.nl

Batenburg Vision

Locatie Waalwijk

Schutweg 13b
5145 NP Waalwijk
T 0416 - 74 50 74
E info.waalwijk@batenburg.nl

Batenburg Installatietechniek

Locatie Rotterdam

Zuiddiepieskade 36
3077 WC Rotterdam
T 010 700 82 40
E info.rotterdam@batenburg.nl

Batenburg Installatietechniek

Locatie Nijkerk

Watergoorweg 83
3861 MA Nijkerk
T 033 456 01 60
E info.nijkerk@batenburg.nl

Batenburg Techniek

Locatie Rotterdam

Stolwijkstraat 33
3079 DN Rotterdam
T 010 - 292 80 80
E info@batenburg.nl

Batenburg Installatietechniek

Locatie Twello

Engelenburgstraat 21
7391 AM Twello
T 0571 27 90 00
E info.twello@batenburg.nl

Batenburg Installatietechniek

Locatie Nijmegen

Factorijweg 15
6541 DM Nijmegen
T 024 371 77 77
E info.nijmegen@batenburg.nl

www.batenburg.nl

www.batenburg-installatietechniek.nl

www.werkenbijbatenburg.nl